

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса № К 10-15

по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами,
расположенными на территории сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский

Основание проведения конкурса: реализация Жилищного кодекса РФ, Постановления Правительства РФ "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 06.02.2006 г. № 75.

Муниципальный заказчик: Администрация сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский, 446733, Самарская область, Шигонский район, с. Усолье, ул. Ленина, 73Ж, тел. (84648) 28-1-89

Организатор конкурса: Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский
Место нахождения: 446720, Самарская область, Шигонский район, с. Шигоны, пл. Ленина, 1 тел. (84648) 2-19-43, 2-15-76
e-mail: torgishigony@yandex.ru <http://adm.shigony.samara.ru>

Объекты конкурса:

№ лота	Наименование объекта	Характеристика объекта										Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м	Размер обеспечения заявки, руб. (5%)	
		Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Площадь помещений			Виды благоустройства *	Серия и тип постройки	Кадастровый номер			Площадь земельного участка, кв. м
						Жилых, кв.м	Нежилых	Общего пользования						
1	Жилой дом	Самарская область, Шигонский район, с. Усолье, ул. Корелева, д. 11	1979	2	18	536,7		18,0	1				6993,20	349,66
	Жилой дом	Самарская область, Шигонский район, с. Усолье, ул. Королева, д. 12 А	1996	2	16	412,2		24,0	1				5370,97	268,55
	Жилой дом	Самарская область, Шигонский район, с. Усолье, ул. Королева, д. 13	1964	2	14	439,6		18,0	1				5727,99	286,4
	Жилой дом	Самарская область, Шигонский район, с. Усолье, ул. Королева, д. 15	1969	2	14	439,6		18,0	1				5727,99	286,4
	Итого по лоту:						1828,1							23820,14

* (1) - жилые дома, имеющие все виды благоустройства и ванную

- * (2) - жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме ванны
- * (3) - жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме ванны и газоснабжения
- * (4) - жилые дома, с двумя и менее видами инженерного оборудования

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:

многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и мелкий ремонт, устранение аварий и выполнение заявок населения.

Перечень дополнительных услуг по содержанию общего имущества:

проведение технических осмотров и мелкий ремонт, устранение аварий и выполнение заявок населения.

Дополнительные работы по ремонту общего имущества: ремонт фундаментов; каменных кирпичных, железобетонных стен; балконов, лоджий, полов, крыш, окон и дверей; ремонт внутридомовых теплосетей, внутридомового электро-оборудования, водопроводных и канализационных сетей; объекты внешнего оборудования; обслуживание и ремонт ВДГО.

Перечень коммунальных услуг: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение.

Срок, место, порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация предоставляется бесплатно с "28" октября 2010 года по адресу: 446720, Самарская область, Шигонский район, с. Шигоны, пл. Ленина, 1, каб. 20, Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский в рабочие дни с 09:00 до 16:00 часов, перерыв с 12:00 до 13:00 на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2-х дней с момента подачи заявления. Кроме того, с конкурсной документацией можно ознакомиться на официальном сайте <http://adm.shigony.samara.ru>

Место, порядок и срок подачи заявок: Заявки на участие в конкурсе представляются организатору конкурса по адресу: 446720, Самарская область, Шигонский район, с. Шигоны, пл. Ленина, 1, каб. 20, Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский в рабочие дни с 09:00 до 16:00 часов, перерыв с 12:00 до 13:00 часов с "28" октября 2010 года. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Самарская область, Шигонский район, с. Шигоны, пл. Ленина, 1, каб. 26, Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский "30" ноября 2010 года в 11:00 часов по местному времени.

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: Самарская область, Шигонский район, с. Шигоны, пл. Ленина, 1, каб. 20, Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский "06" декабря 2010 года в 10:00 часов по местному времени.

Место, дата и время проведения конкурса: Самарская область, Шигонский район, с. Шигоны, пл. Ленина, 1, Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский "08" декабря 2010 года в 10:00 часов по местному времени.

Обеспечение заявки на участие в конкурсе перечисляется на расчетный счет Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский: Банк получателя: Поволжский банк Сбербанка РФ, Самара; БИК 043601607;

Кор/счет 30101810200000000607; р/счет 40302810954055000001; ИНН 6387004506; КПП 638701001

Контактное лицо организатора конкурса: Кабакина Ирина Валентиновна; контактный телефон (84648) 2-11-86